

**WIR, DIE
GEBÄUDETECHNIKER**



Workshop NPK 450 – Heizungsanlagen

Edwin Meier

- Gebäudetechnikplaner Heizung
- Eidg. Dipl Heizungsplaner
- 22 Jahre Lernmoderator suissetec Lostorf Meisterschule davon 7 Jahre Kalkulation
- Experte Montageleiter suissetec
- Experte Meisterschule Heizung suissetec
- Experte Energieberater suissetec/Polybau





Effizient und schnell zum Ziel

suissetec Kalkulationsgrundlagen

Inhaltsverzeichnis

- Wettbewerbsgrundlagen (GATT/WTO)
- Unterschied BKP und NPK
- Kalkulationsgrundlagen
- Zeitersparnis
- Kalkulations-Demo
- Fragen

Wettbewerbsgrundlagen GATT/WTO

GATT

- Zoll- Handelsabkommen
- Abbau von Handelshemmnissen
- Förderung des Handels (Verkauf)
- Verhinderung Diskriminierung

WTO

- Welthandelsorganisation
- Regelung von Handels- und Wirtschaftsbeziehungen
- Gegen illegale Preisabsprachen (Kartelle)
- Kalkulationsgrundlagen sind keine Preisvorgaben sondern Kalkulationshilfen, die für ein Entgelt zur Verfügung gestellt werden.

Unterschied BKP und NPK

BKP (Baukostenplan) für die Bank

0	Grundstück
1	Vorbereitungsarbeiten
2	Gebäude
3	Betriebseinrichtungen
4	Umgebung

- 2. Stelle Gewerk für Heizung 4 , Sanitär 5
- z.B. 24 für Heizung spricht 25 für Sanitär
- 3 Stelle für 1. Untergruppe
- z.B. 242 Wärmeerzeugung / 243 Wärmeverteilung
- 4 Stelle für 2. Untergruppe
- z.B. 243.1 Leitungen

NPK (Normpositionenkatalog)

- NPK wurde von der CRB* Initiiert.
- Der NPK Bau ist Firmen-, Marken- und Produktneutral
- es hilft vor allem den Lieferanten-, Planer- und Unternehmer
- Normpositionstexte können nicht verändert werden
- Ist ein Artikel nicht enthalten, kann er als R. Position eingeführt werden
- Für den Datenaustausch gibt es die SIA 451 Schnittstelle.

CRB* Zentralstelle für Baurationalisierung seit 1959

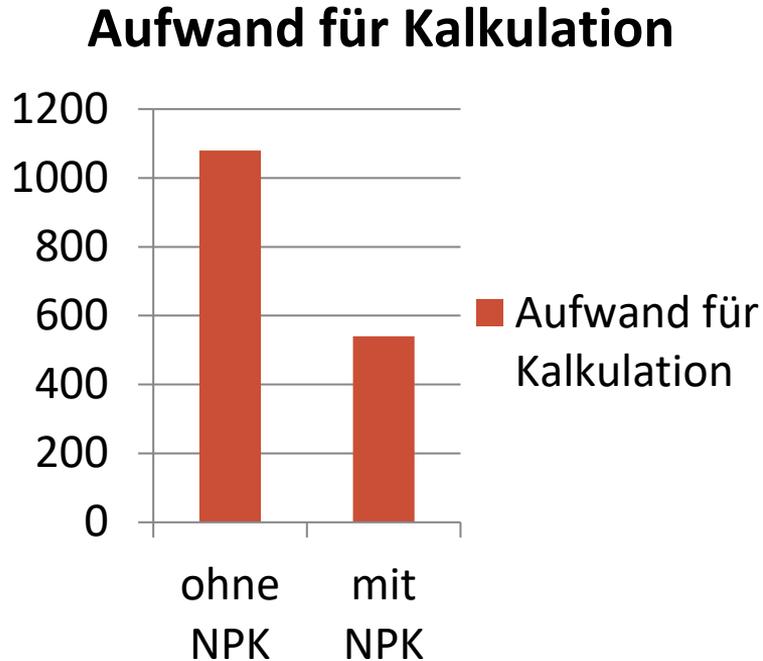
Kalkulationsgrundlagen

- Werden durch suissetec als Verband zur Verfügung gestellt.
- Gute Gliederungsmöglichkeit, einfache Sortierung, schnelle Auflistung für Preisentscheidungen und einfache Abrechnung
- Normierte Schnittstelle für den sicheren Datenaustausch
- Definierte Leistungspositionen und Produkte-Daten erleichtern die Arbeit
- Unternehmer behalten Angebotspreise, Kostenplanung und Kostenkontrolle im Griff

Kalkulationsgrundlagen

- Speditives Ausmessen aufgrund des "betriebsfertigen Aufbaus" der Positionen
- Kleinrechnungen werden sehr schnell und effizient erstellt, da die Kosten für Material und Arbeit separat erfasst werden können.
- Die Kalkulation ist als differenzierte Zuschlagskalkulation aufgebaut. Lohn und Material werden separat kalkuliert und zuletzt in einem gemeinsamen Preis als Akkordverkaufspreis ermittelt.

Zeitersparnis durch Kalkulation mit NPK



- 50% Zeitersparnis pro Kalkulation
- Je grösser die Ausschreibung umso mehr Zeitersparnis
- Zeit für andere Aufgaben
- **Jede Kalkulation kann individuell erstellt werden**
- Kostenstruktur kann jederzeit angepasst werden
- Siehe Anschliessende Kalkulations - Demo

**WIR, DIE
GEBÄUDETECHNIKER**

Besten Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Schweizerisch-Liechtensteinischer Gebäudetechnikverband (suissetec)
Auf der Mauer 11, Postfach, CH-8021 Zürich, +41 43 244 73 00, suissetec.ch

 **suissetec**